



ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(2) - Model -

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup>, Iole Investitii S.R.L., CIF/CUI RO18375119, avand adresa de comunicare in localitatea Bucuresti, str. Sos Fabrica de Glucoza nr. 9B, bl. B, sc. A, et. 13, ap. BA1301, sectorul 2, codul postal 020331, e-mail dana@venturelabpartners.com, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.75 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 la pretul de (\*) 29579.58 (lei), prin Macelaru Dana Florenta, in calitate de administrator, CNP 2840114450045, cu domiciliul Bucuresti, sect 4, str Constantin Brancoveanu nr 9.

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: 29579.58 RON + TVA (adica doua zeci si noua mii cinci sute sapte zeci si noua lei si cincizeci si opt bani la care se adauga TVA) .

Date privind identificarea terenului

| Specificare                                 | Informatii privind amplasamentul terenului |                             |                      |                             |                                           |                                 |                               | Categori<br>a de<br>folosinta<br>3) (**) | Observat<br>ii |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|----------------|
|                                             | Orasul/<br>Comun<br>a/<br>Judetul<br>(*)   | Suprafata<br>(ha)           |                      | Numar<br>cadastr<br>al (**) | Numar<br>de<br>carte<br>funciar<br>a (**) | Numa<br>r<br>tarla/l<br>ot (**) | Numa<br>r<br>parcel<br>a (**) |                                          |                |
|                                             |                                            | Suprafat<br>a totala<br>(*) | Cota-<br>parte<br>5) |                             |                                           |                                 |                               |                                          |                |
| Se<br>completeaz<br>a de catre<br>vanzator. | Gorgot<br>a /PH                            | 0.75ha                      | 1/1                  | 24153                       | 24153                                     | 30                              | 360/8<br>7                    | arabil                                   |                |
| Verificat<br>primarie4)                     | Gorgota                                    | 0,75                        |                      | 24153                       | 24153                                     | 30                              | 360/87                        | Arabil <sup>1</sup>                      |                |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Iole Investitii SRL prin administrator Macelaru Dana Florenta

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 16.02.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

---

<sup>1)</sup> Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

**Anexa nr. 4**

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                  |                                              |
|------------------|----------------------------------------------|
| Judetul PRAHOVA  | Registrul de evidenta<br>Nr.6 din 16.02.2026 |
| Unitatea GORGOTA |                                              |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta lui Raduta Ilie, [REDACTED] Bucuresti, sector 1 in calitate de VECINI / in codul postal , Oferta de vanzare nr.22 din data de 18.08.2025., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.7500 ha nr. cadastral 24153 nr. carte funciara 24153 nr. Tarla 30. parcela P360/87 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 29579.58(lei), afisata la sediul/site-ul Primariei GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,  
DUMITRU IONUT NICOLAE  
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.  
[REDACTED]  


INTOCMIT ,  
.Referent Nicolae, Mariana.

[REDACTED]

Data 16.02.2026.

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

**Anexa nr. 4**

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                  |                                              |
|------------------|----------------------------------------------|
| Judetul PRAHOVA  | Registrul de evidenta<br>Nr.6 din 16.02.2026 |
| Unitatea GORGOTA |                                              |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta lui Nuta Vasile, Ploiesti, [REDACTED], jud Prahova in calitate de VECINI / in codul postal, Oferta de vanzare nr.6 din data de 16.02.2026., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,7500 ha nr. cadastral 24153 nr. carte funciara 24153 nr. Tarla 30. parcela P360/7 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 29579,58 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei .GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,  
DUMITRU IONUT NICOLAE  
(numele si prenumele/semnatura)



INTOCMIT,  
.Referent Nicolae Mariana.



Data 16.02.2026.

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.