



ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾, Iole Investitii S.R.L., CIF/CUI RO18375119, avand adresa de comunicare in localitatea Bucuresti, str. Sos Fabrica de Glucoza nr. 9B, bl. B, sc. A, et. 13, ap. BA1301, sectorul 2, codul postal 020331, e-mail dana@venturelabpartners.com, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 la pretul de (*) 19719.72 (lei), prin Macelaru Dana Florenta, in calitate de administrator, CNP [redacted] cu domiciliul Bucuresti, [redacted]

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: 19719.72 RON + TVA (adica nouasprezece mii sapte sute nouasprezece lei si saptezeci si doi bani la care se adauga TVA) .

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta 3) (**)	Observat ii
	Orasul/ Comun a/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Numa r tarla/l ot (**)	Numa r parcel a (**)		
		Suprafat a totala (*)	Cota- parte 5)						
Se completeaz a de catre vanzator.	Gorgota / PH	0.5 ha	1/1	29589	29589	38	395 / 29	arabil	
Verificat primarie4)									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Iole Investitii SRL prin administrator Macelaru Dana Florenta
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S. [redacted]

Data 10.02.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea GORGOTA	Nr.16 din20.02.2026

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Tudoe Valentin si Tudor Steluta ,in calitate de VECINI / in codul postal , Oferta de vanzare nr.16 din data de 20.02.2026., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 ha nr. cadastral 29589 nr. carte funciara 29589 nr. Tarla 38 nr parcela P395/29 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 19719,72 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei .GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,
DUMITRU IONUT NICOLAE
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



INTOCMIT ,
.Referent Nicolae Mariana.



Data 20.02.2026.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea GORGOTA	Nr. 16 din 20.02.2026

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta sc Land Imobiliar Development ,Bucuresti, sector1, str Mircea Eliade ,nr 19, ,in calitate de VECINI / in codul postal , Oferta de vanzare nr.15 din data de 20.02.2026., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 ha nr. cadastral 29599 nr. carte funciara 29599 nr. Tarla 38 nr parcela P395/39 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 19719,72 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei .GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,
DUMITRU IONUT NICOLAE
(numele si prenumele/semnatura)



INTOCMIT ,
.Referent Nicolae, Mariana.



Data 20.02.2026.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.