



48. PROIECT NR. 6461/09.12.2025

HOTĂRÂRE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice

- *Proiect tehnic revizuit, pentru proiectul: „Modernizarea infrastructurii de acces agricolă în comuna Gorgota, județul Prahova”*

Consiliul Local al Unității Administrativ-Teritoriale – Gorgota, întrunit în sesiunea extraordinară de îndată, în data de 11.12. 2025;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 6461/09.12.2025 inițiat de d-l Ionuț-Nicolae Dumitru, primarul Comunei Gorgota, județul Prahova;
- Referatul de aprobare nr. 6462/09.12.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice - Proiect tehnic revizuit, pentru proiectul: „**Modernizarea infrastructurii de acces agricolă în comuna Gorgota, județul Prahova**”, prezentat de d-nul Ionuț-Nicolae Dumitru, primarul comunei Gorgota, județul Prahova;
- Raportul nr. 6463/09.12.2025 întocmit de Compartimentul Urbanism al comunei Gorgota, județul Prahova;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gorgota, județul Prahova;
- Contractul de finanțare nr. C27020000021333100061/ 03.07.2024 încheiat cu A.F.I.R.

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul Solicitantului aferent Planului Strategic (PS) 2023-2027 – DE 27 – „Crearea/modernizarea infrastructurii de acces agricolă”;

Analizând:

- documentația tehnico-economică – faza Proiect tehnic, revizuit în baza Avizului de Gospodărire a Apelor nr.3374/23.10.2025, la curs BCE de la data de 01.01.2024 (1 eur = 4,9756 lei) și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „**Modernizarea infrastructurii de acces agricolă în comuna Gorgota, județul Prahova**”;
- prevederile Legii nr.141/2025 privind unele măsuri fiscale – bugetare, prin care cota TVA a fost modificată de la 19% la 21%;

În temeiul prevederilor art. 139 și art. 196 alin. (1), lit. a) din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **documentația tehnico-economică – Proiect Tehnic revizuit - pentru proiectul „Modernizarea infrastructurii de acces agricolă în comuna Gorgota, județul Prahova”,** pentru care s-a încheiat Contractul de finanțare nr. C27020000021333100061/ 03.07.2024 cu A.F.I.R;

Art.2. Se aprobă **indicatorii tehnico - economici** actualizati pentru proiectul „**Modernizarea infrastructurii de acces agricolă în comuna Gorgota, judetul Prahova**”, astfel cum sunt mentionati în **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre;

Art.3. Finațarea obiectivului de investiție se va face din fonduri europene nerambursabile prin Planului Strategic (PS) 2023-2027 – DE 27 – „Crearea/modernizarea infrastructurii de acces agricolă”, în conformitate cu cerințele Ghidului Solicitantului;

Art.4. Lucrările ce vor fi executate vor fi prevăzute în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției;

Art.5. Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului integrat prevăzut la art.1, precum și cheltuielile de mentenanță și gestionare a investiției se suportă din veniturile proprii ale bugetului local și/sau împrumuturi, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data la care investiția va fi dată în exploatare;

Art.6. Investiția va deservi populația comunei Gorgota care este în număr de 4.696 persoane;

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează domnul Ionuț – Nicolae Dumitru, primarul comunei Gorgota;

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. În conformitate cu prevederile art. 252 alin. (1) lit. c), ale art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu cele ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului județului Prahova pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.10. Trasparența și comunicarea către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate a prezentei hotărâri se realizează, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al unității administrativ-teritoriale, în termenul prevăzut de lege, și se publică, pentru informare, în format electronic în Monitorul Oficial Local al Comunei Gorgota, județul Prahova.

**PRIMAR,
DUMITRU Ionuț-Nicolae**

Proiectul de hotărâre se transmite către:

- Inspector, Tatomir Mihaela în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate cu termen de depunere a acestuia până la data de 11.12.2025, ora 12.00;
- Comisii le C.L. nr. 1, 2, 3 cu termen până la data de 11.12.2025, ora 14.00;

**PRIMAR,
Ionuț-Nicolae DUMITRU**

**Secretar general,
Anca Dănilă**

Indicatorii tehnico-economici
prevăzuți în
Proiectul tehnic revizuit pentru investiția
„Modernizarea infrastructurii de acces agricolă în comuna Gorgota, județul Prahova”

1.1.1. Indicatori maximali

1. Valoarea totală a investiției (INV): 7.410.330,29 lei lei (inclusiv TVA) /6.142.517,96 (fara TVA)

din care construcții-montaj: 6.673.825,55 lei (inclusiv TVA) / 5.515.558,85 lei (fara TVA)

Valoare TVA 21%: 1.267.812,35 lei

curs BCE – 1 eur = 4,9756 lei din 01.01.2024

Valoare eligibilă = 4.775.148 lei/ 959.713 euro

Valoare neeligibilă = 2.635.182 lei/ 529.621 euro

▪ **Din care TVA 21% = 1.267.812,35 lei/ 254.815 euro**

2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

1) Încadrare tehnică

Din punct de vedere tehnic

- conform Ordinului ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor nr. 212/2002 pentru aprobarea “Normelor tehnice de întocmire a proiectelor de organizare a teritoriului exploatațiilor Agricole”, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 705 din 27 septembrie 2002, drumurile de exploatare agricolă propuse modernizării sunt,
 - în ponderea cea mai mare, de **categoria a III- a** (cu o singură bandă de circulație), excepție făcând **câteva tronsoane** încadrate în
 - **categoria I** (cu două benzi de circulație) și
 - **categoria a II-a** (cu o singură bandă de circulație);
- drumurile sunt **asociate clasei tehnice V**, corespunzându-le viteza de proiectare de 20km/h;
- în conformitate cu Ordinul MLPAT nr. 31/N din 02.10.1995, **categoria de importanță a drumurilor** este „D” – construcție de importanță redusă.

2) Capacități fizice

_ Lungimea totală a drumurilor proiectate este de **L= 17,924 km.**

_ Lățimi ale elementelor componente ale platformei drumurilor în aliniament:

- ❖ **Pe tronsoane de drumuri din De 233, De 343, De 367, De 364**
 - platformă cu lăţimea de **l=6,50m** din care
 - partea carosabilă cu lăţimea de **l= 5.50m**, încadrată de
 - acostamente pe ambele părţi cu lăţimea de **l=1,00m (2*0.50m)**
 - platformă cu lăţimea de **l=4,75m**, din care
 - partea carosabilă cu lăţimea de **l= 4.00m**, încadrată de
 - acostamente pe ambele părţi cu lăţimea de **l=0,75m (2*0.375m)**
 - platformă cu lăţimea de **l=4,50m**, din care
 - partea carosabilă cu lăţimea de **l= 3.75m**, încadrată de
 - acostamente pe ambele părţi cu lăţimea de **l=0,75m (2*0.375m)**
- ❖ **Pe restul drumurilor/tronsoanelor de drumuri**
 - platformă cu lăţimea de **l=3,50m**, din care
 - partea carosabilă cu lăţimea de **l= 2.75m**, încadrată de
 - acostamente pe ambele părţi cu lăţimea de **l=0,75m (2*0.375m)**

3. indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliţi în funcţie de specificul şi ţinta fiecărui obiectiv de investiţii;

Cost mediu pe km			
—	cost mediu/ 1 km total (inclusiv TVA)	413.430,61	lei
—	cost mediu/ 1 km total (fără TVA)	342.697,94	lei
—	cost mediu/ 1 km C+M (inclusiv TVA)	372.340,23	lei
—	cost mediu/ 1 km C+M (fără TVA)	307.719,19	lei

4. Durata de realizare: 30 luni, din care:

a. Perioadă anterioară semnării contractului de finanţare = 6 luni, reprezentând:

- i. DALI şi întocmire Dosar de finanţare – 3 luni
- ii. Depunere şi evaluare Dosar finanţare – 3 luni

b. Durata de implementare a proiectului = 33 luni din care:

- i. Intocmire PT, DE, CS si avizare AFIR - 18 luni
- ii. Organizare achiziţie publică lucrări – 3 luni
- iii. Execuţie lucrări (C+M) – 12 luni

PREŞEDINTELE DE ŞEDINŢĂ,
Frăţilă Marin



RAIN FOREST PROIECT

proiectare și consultanță tehnică

Nr. ord. Reg. Com.: J40/14097/2008; C.I.F.: RO24357494; Adresa: Mun. Brașov, B-dul Iuliu Maniu, nr. 47, et. 2, cam. 205;
Telefon: 0752/184734; e-mail: rain.turcu@gmail.com; Cont IBAN: RO71RZBR0000060010796864; Raiffeisen Bank

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOLĂ
ÎN COMUNA GORGOTA, JUDEȚUL PRAHOVA
curs BCE din 01.01.2024 1 euro = 4.9756 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%, 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1				
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	34,819.25	5,095.00	39,914.25
	3.1.1. Studii de teren	34,819.25	5,095.00	39,914.25
	3.1.1.1. Studiu topografic	26,819.00	5,095.00	31,914.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	8,000.25	0.00	8,000.25
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	801.07	152.00	953.07
	3.2.1. Notificare, acord și autorizație APM	801.07	152.00	953.07
	3.2.2. Taxă OCPI	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	6,000.57	1,140.05	7,140.61
	3.3.1. Raport de expertizare tehnică - faza DALI	3,000.29	570.05	3,570.33
	3.3.2. Viză PT - neeligibil	3,000.28	570.00	3,570.28
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	303,009.06	57,810.98	360,820.04
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - eligibil	120,001.52	22,800.29	142,801.81
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	24,002.29	4,799.70	28,801.99
	3.5.4.1. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - aferente fazei DALI - neeligibil	12,001.20	2,280.00	14,281.20
	3.5.4.2. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - aferente fazei PT - eligibil 5627.40 lei/ neeligibil - 6373.69 lei	12,001.09	2,519.70	14,520.79
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - eligibil	9,000.86	1,710.16	10,711.02
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție - eligibil	150,004.39	28,500.83	178,505.22
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,001.91	4,200.00	24,201.91
3.7	Consultanță	146,655.81	29,597.56	176,253.37
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	146,655.81	29,597.56	176,253.37
	3.7.1.1. Plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriei justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare - neeligibil	60,000.76	11,400.00	71,400.76
	3.7.1.2. Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție - eligibil	86,655.05	18,197.56	104,852.61
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00



RAIN FOREST PROIECT

proiectare si consultanta tehnica

Nr.ord.Reg.Com.:J40/14097/2008; C.I.F.:RO24357494; Adresa:Mun. Braşov, B-dul Iuliu Maniu,nr.47, et.2, cam.205;
Telefon:0752/184734; e-mail:rain.turcu@gmail.com; Cont IBAN:RO71RZBR0000060010796864;Raiffeisen Bank

3.8	Asistență tehnică	55,000.29	11,550.06	66,550.35
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor, inclusiv pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții - eligibil	10,000.96	2,100.20	12,101.16
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.48	1,050.10	6,050.58
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.48	1,050.10	6,050.58
	3.8.2. Dirigenție de șantier - eligibil	44,999.33	9,449.86	54,449.19
Total capitol 3		566,287.96	109,545.65	675,833.60
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,480,560.48	1,150,917.70	6,631,478.18
	<i>Construcții si instalatii - ELIGIBIL</i>	4,311,107.90	905,332.66	5,216,440.56
1	Ob.2 - DE 55/79	349,201.54	73,332.32	422,533.86
2	Ob.4 - DE 118	170,142.10	35,729.84	205,871.94
3	Ob.5 - DE 141	191,232.09	40,158.74	231,390.83
4	Ob.6 - DE 270	46,372.28	9,738.18	56,110.46
5	Ob.7.1 - DE 272 - ELIGIBIL	287,693.51	60,415.64	348,109.15
6	Ob.9 - DE 233	187,801.44	39,438.30	227,239.74
7	Ob.10 - DE 204	49,241.30	10,340.67	59,581.97
8	Ob.11 - DE 211	77,359.07	16,245.40	93,604.47
9	Ob.12 - DE 388	247,086.35	51,888.13	298,974.48
10	Ob.13 - DE 459	185,840.68	39,026.54	224,867.22
11	Ob.14 - DE 454	303,178.14	63,667.41	366,845.55
12	Ob.15 - DE 379 + trecere CN 328	152,096.05	31,940.17	184,036.22
13	Ob.16 - DE 376 + trecere CN 332	151,530.38	31,821.38	183,351.76
14	Ob.17 - DE 372 + trecere CN 336	139,326.34	29,258.53	168,584.87
15	Ob.18 - DE 368 + trecere CN 340	137,877.53	28,954.28	166,831.81
16	Ob.20 - DE 382 + trecere CN 328	135,191.27	28,390.17	163,581.44
17	Ob.21 - DE 377 + trecere CN 332	146,243.42	30,711.12	176,954.54
18	Ob.22 - DE 374	148,602.50	31,206.53	179,809.03
19	Ob.23 - DE 341 + trecere CN 358	148,297.08	31,142.39	179,439.47
20	Ob.24 - DE 361	1,996.11	419.18	2,415.29
21	Ob.25 - DE 359	365,629.32	76,782.16	442,411.48
22	Ob.26 - DE 343	148,187.58	31,119.39	179,306.97
23	Ob.27 - DE 367 + trecere CN 358	283,871.23	59,612.96	343,484.19
24	Ob.28 - DE 357 + trecere CN 362/1	160,416.03	33,687.37	194,103.40
25	Ob.29 - DE 364	96,694.56	20,305.86	117,000.42
	<i>Construcții si instalatii - NEELIGIBIL</i>	1,169,452.58	245,585.04	1,415,037.62
26	Ob.7.2 - DE 272 - NEELIGIBIL	405,383.50	85,130.54	490,514.04
27	Ob.1 - DE 61/30	291,633.20	61,242.97	352,876.17
28	Ob.3 - DE 32	155,703.77	32,697.79	188,401.56
29	Ob.8 - DE 296	71,046.38	14,919.74	85,966.12
30	Ob.19 - 369	245,685.73	51,594.00	297,279.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		5,480,560.48	1,150,917.70	6,631,478.18
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	34,998.37	7,349.00	42,347.37
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	34,998.37	7,349.00	42,347.37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00



RAIN FOREST PROIECT
proiectare si consultanta tehnica

Nr.ord.Reg.Com.:J40/14097/2008; C.I.F.:RO24357494; Adresa:Mun. Braşov, B-dul Iuliu Maniu,nr.47, et.2, cam.205;
Telefon:0752/184734; e-mail:rain.turcu@gmail.com; Cont IBAN:RO71RZBR0000060010796864;Raiffeisen Bank

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	60,671.15	0.00	60,671.14
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii (0.5%)	27,577.79	0.00	27,577.79
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii (0.1%)	5,515.56	0.00	5,515.56
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC (0.5%)	27,577.79	0.00	27,577.79
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		95,669.52	7,349.00	103,018.51
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		6,142,517.96	1,267,812.35	7,410,330.29
din care C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		5,515,558.85	1,158,266.70	6,673,825.55

Proiectant,
RAIN FOREST PROIECT SRL

ing. Ionut- Radu TURCU



Beneficiar
COMUNA GORGOTA
Primar
Dumitru Ionuţ- Nicolae



RAIN FOREST PROIECT

proiectare și consultanța tehnică

Nr.ord.Reg.Com.:J40/14097/2008; C.I.F.:RO24357494; Adresa:Mun. Brașov, B-dul Iuliu Maniu,nr.47, et.2, cam.205;
Telefon:0752/184734; e-mail:rain.turcu@gmail.com; Cont IBAN:RO71RZBR0000060010796864;Raiffeisen Bank

A. DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOLĂ
ÎN COMUNA GORGOTA, JUDEȚUL PRAHOVA

curs BCE din 01.01.2024 1 euro = 4.9756 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%, 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.28	570.05	3,570.33
	3.3.1. Raport de expertizare tehnică - faza DALI	3,000.28	570.05	3,570.33
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	286,291.05	54,540.98	340,832.03
	3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - eligibil	120,001.52	22,800.29	142,801.81
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,284.28	1,529.70	8,813.98
	3.5.4.2. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - aferente fazei PT - eligibil 7284.28 lei/neeligibil -4716.81 lei	7,284.28	1,529.70	8,813.98
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - eligibil	9,000.86	1,710.16	10,711.02
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție - eligibil	150,004.39	28,500.83	178,505.22
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	86,655.05	18,197.56	104,852.61
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	86,655.05	18,197.56	104,852.61
	3.7.1.2. Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție - eligibil	86,655.05	18,197.56	104,852.61
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	55,000.29	11,550.06	66,550.35
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor, inclusiv pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții - eligibil	10,000.96	2,100.20	12,101.16
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.48	1,050.10	6,050.58
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.48	1,050.10	6,050.58
	3.8.2. Dirigenție de șantier - eligibil	44,999.33	9,449.86	54,449.19
Total capitol 3		430,946.67	84,858.65	515,805.32
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,311,107.90	905,332.66	5,216,440.56
	Construcții și instalații - ELIGIBIL	4,311,107.90	905,332.66	5,216,440.56
1	Ob.2 - DE 55/79	349,201.54	73,332.32	422,533.86
2	Ob.4 - DE 118	170,142.10	35,729.84	205,871.94
3	Ob.5 - DE 141	191,232.09	40,158.74	231,390.83



RAIN FOREST PROIECT

proiectare si consultanta tehnica

Nr.ord.Reg.Com.:J40/14097/2008; C.I.F.:RO24357494; Adresa:Mun. Braşov, B-dul Iuliu Maniu,nr.47, et.2, cam.205;
Telefon:0752/184734; e-mail:rain.turcu@gmail.com; Cont IBAN:RO71RZBR0000060010796864;Raiffeisen Bank

4	Ob.6 - DE 270	46,372.28	9,738.18	56,110.46
5	Ob.7.1 - DE 272 - ELIGIBIL	287,693.51	60,415.64	348,109.15
6	Ob.9 - DE 233	187,801.44	39,438.30	227,239.74
7	Ob.10 - DE 204	49,241.30	10,340.67	59,581.97
8	Ob.11 - DE 211	77,359.07	16,245.40	93,604.47
9	Ob.12 - DE 388	247,086.35	51,888.13	298,974.48
10	Ob.13 - DE 459	185,840.68	39,026.54	224,867.22
11	Ob.14 - DE 454	303,178.14	63,667.41	366,845.55
12	Ob.15 - DE 379 + trecere CN 328	152,096.05	31,940.17	184,036.22
13	Ob.16 - DE 376 + trecere CN 332	151,530.38	31,821.38	183,351.76
14	Ob.17 - DE 372 + trecere CN 336	139,326.34	29,258.53	168,584.87
15	Ob.18 - DE 368 + trecere CN 340	137,877.53	28,954.28	166,831.81
16	Ob.20 - DE 382 + trecere CN 328	135,191.27	28,390.17	163,581.44
17	Ob.21 - DE 377 + trecere CN 332	146,243.42	30,711.12	176,954.54
18	Ob.22 - DE 374	148,602.50	31,206.53	179,809.03
19	Ob.23 - DE 341 + trecere CN 358	148,297.08	31,142.39	179,439.47
20	Ob.24 - DE 361	1,996.11	419.18	2,415.29
21	Ob.25 - DE 359	365,629.32	76,782.16	442,411.48
22	Ob.26 - DE 343	148,187.58	31,119.39	179,306.97
23	Ob.27 - DE 367 + trecere CN 358	283,871.23	59,612.96	343,484.19
24	Ob.28 - DE 357 + trecere CN 362/1	160,416.03	33,687.37	194,103.40
25	Ob.29 - DE 364	96,694.56	20,305.86	117,000.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,311,107.90	905,332.66	5,216,440.56
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33,093.35	0.00	33,093.35
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii (0.5%)	27,577.79	0.00	27,577.79
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii (0.1%)	5,515.56	0.00	5,515.56
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		33,093.35	0.00	33,093.35
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,775,147.92	990,191.31	5,765,339.23
din care C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		4,311,107.90	905,332.66	5,216,440.56

Proiectant,
RAIN FOREST PROIECT SRL

ing. Ionuţ- Radu TURCU



Beneficiar
COMUNA GORGOTA
Primar
Dumitru Ionuţ- Nicolae



RAIN FOREST PROIECT
proiectare și consultanța tehnică

Nr.ord.Reg.Com.:J40/14097/2008; C.I.F.:RO24357494; Adresa:Mun. Brașov, B-dul Iuliu Maniu,nr.47, et.2, cam.205;
Telefon:0752/184734; e-mail:rain.turcu@gmail.com; Cont IBAN:RO71RZBR0000060010796864;Raiffeisen Bank

B. DEVIZ GENERAL - NELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții
MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE ACCES AGRICOLĂ
ÎN COMUNA GORGOTA, JUDEȚUL PRAHOVA
curs BCE din 01.01.2024 1 euro = 4.9756 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA 19%, 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	34,819.25	5,095.00	39,914.25
	3.1.1. Studii de teren	34,819.25	5,095.00	39,914.25
	3.1.1.1. Studiu topografic	26,819.00	5,095.00	31,914.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	8,000.25	0.00	8,000.25
3.2	Cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	801.07	152.00	953.07
	3.2.1. Notificare, acord și autorizatie APM	801.07	152.00	953.07
3.3	Expertizare tehnică	3,000.28	570.00	3,570.28
	3.3.2. Viză PT - neeligibil	3,000.28	570.00	3,570.28
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16,718.01	3,270.00	19,988.01
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16,718.01	3,270.00	19,988.01
	3.5.4.1. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor- aferente fazei DALI - neeligibil	12,001.20	2,280.00	14,281.20
	3.5.4.2. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - aferente fazei PT - eligibil 7284.28 lei/ neeligibil -4716.81 lei	4,716.81	990.00	5,706.81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,001.91	4,200.00	24,201.91
3.7	Consultanță	60,000.76	11,400.00	71,400.76
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60,000.76	11,400.00	71,400.76
	3.7.1.1. Plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare - neeligibil	60,000.76	11,400.00	71,400.76
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		135,341.28	24,687.00	160,028.28
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,169,452.58	245,585.04	1,415,037.62
	Construcții și instalații - NEELIGIBIL	1,169,452.58	245,585.04	1,415,037.62
26	Ob.7.2 - DE 272 - NEELIGIBIL	405,383.50	85,130.54	490,514.04
27	Ob.1 - DE 61/30	291,633.20	61,242.97	352,876.17
28	Ob.3 - DE 32	155,703.77	32,697.79	188,401.56
29	Ob.8 - DE 296	71,046.38	14,919.74	85,966.12
30	Ob.19 - 369	245,685.73	51,594.00	297,279.73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,169,452.58	245,585.04	1,415,037.62



RAIN FOREST PROIECT
proiectare si consultanta tehnica

Nr.ord.Reg.Com.:J40/14097/2008; C.I.F.:RO24357494; Adresa:Mun. Braşov, B-dul Iuliu Maniu,nr.47, et.2, cam.205;
Telefon:0752/184734; e-mail:rain.turcu@gmail.com; Cont IBAN:RO71RZBR0000060010796864;Raiffeisen Bank

CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	34,998.37	7,349.00	42,347.37
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	34,998.37	7,349.00	42,347.37
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,577.79	0.00	27,577.79
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC (0.5%)	27,577.79	0.00	27,577.79
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		62,576.16	7,349.00	69,925.16
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,367,370.02	277,621.04	1,644,991.06
din care C + M (1.2 + 1.3+1.4 + 2 + 4.1 +4.2 + 5.1.1)		1,204,450.95	252,934.04	1,457,384.99

Proiectant,
RAIN FOREST PROIECT SRL

ing. Ionut- Radu TURCU



Beneficiar
COMUNA GORGOTA
Primar
Dumitru Ionuţ- Nicolae