



ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(2) - Model -

-- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup>, IOLE INVESTITII SRL, CIF/CUI 18375119, avand adresa de comunicare in localitatea BUCURESTI, str. SOS FABRICA DE GLUCOZA nr. 9B., bl. B, sc. A, et. 13, ap. 1301, judetul/sectorul 2, codul postal ....., e-mail DANA@VENTURELABPARTNERS.COM, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2625 (ha), reprezentand cota-parte ..... la pretul de (\*) 9896 (lei), prin MACELARU DANA-FLORENTA, in calitate de ADMINISTRATOR, CNP. ...., cu domiciliul BUCURESTI, ..... judetul/sectorul .....

Conditile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: Vanzare in bloc a tuturor celor 184 loturi de teren detinute de societatea IOLE Investitii in Comuna Gorgota, Jud Prahova la pretul total de 545.000 Euro (echivalent RON = 2.711.920 RON)

Date privind identificarea terenului

| Specificare                                 | Informatii privind amplasamentul terenului |                                |                                  |                             |                                           |                                 |                          | Categori<br>a de<br>folosinta<br>3) (**) | Observa<br>tii |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|----------------|
|                                             | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)              |                                  | Numar<br>cadastr<br>al (**) | Numar<br>de<br>carte<br>funciar<br>a (**) | Numa<br>r<br>tarla/l<br>ot (**) | Numar<br>parcela<br>(**) |                                          |                |
|                                             |                                            | Supraf<br>ata<br>totala<br>(*) | Cota-<br>parte <sup>5</sup><br>) |                             |                                           |                                 |                          |                                          |                |
| Se<br>completea<br>za de catre<br>vanzator. | GORGOTA                                    | 0,2625                         |                                  | 30012                       | 30012                                     | 719                             | 318/8                    | ARABIL                                   |                |
| Verificat<br>primarie4)                     | GORGOTA                                    | 0,2625                         |                                  | 30012                       | 30012                                     | 719                             | 318/8                    | ARABIL                                   |                |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA ☒ NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete

Vanzator/Imputernicit,  
IOLE INVESTITII  
Prin Macelaru Dana-Florenta  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 7.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

**Anexa nr. 4**

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Judetul PRAHOVA  | Registrul de evidenta |
| Unitatea GORGOTA | Nr 80 din .07.10.2024 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta Iole Investitii domiciliu Bucuresti sector 2, str.Fabrica de Glucoza nr.9B, bl.C, sc.A, et.13, ap.1303 si Radu Catalina, Radu Gheorghe Stanica Steliana domiciliu Comuna Poienarii Apostoli [REDACTED] in calitate de VECINI / in codul postal , Oferta de vanzare nr.80 din data de 07.10.2024., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,2625 ha nr. cadastral 30012 nr. carte funciara 30012 nr. Tarla 19 nr. parcela P318/8 categoria de folosinta ARABIL, la pretul de 9896 afisata la sediul/site-ul Primariei GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,  
DUMITRU IONUT NICOLAE  
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.  
[REDACTED]

INTOCMIT ,  
Referent Nicolae Mariana.

[REDACTED]

Data .07.10.2024

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.