



Anexa 1 B - la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa SC IOLE INVESTITII SRL, CUI 18375119, având adresa de comunicare în localitatea Mun. Bucuresti, Sos. Fabrica de Glucoza, nr. 9B, bl. B, sc. A, et. 13, ap. 1301, sectorul 2, codul poștal 020332, telefon 0799822909, e-mail leasing@iole.ro, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2318 ha, la prețul de 9134.20 lei (nouamiiiosutatreizecispatruleisidouazecidebani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-Terenurile detinute de societatea IOLE INVESTITII SRL din Comuna Gorgota, Jud. Prahova, vor fi vandute in bloc.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Comuna Gorgota, Judet Prahova	0,2318 ha	29645	29645	38	395/87	arabil	
Verificat primărie *4)	0,2318	29645	29645	38	395/87	ARABIL		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SC IOLE INVESTITII SRL, prin Macelaru Dana-Florenta
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Dana-Florenta
Macelaru

Semnat digital de Dana-Florenta Macelaru
Data: 2025.08.20
12:53:44 +03'00'

Data 18.08.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea GORGOTA	Nr.18 din 18.08.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta lui Buliga Gheorghe MARIN ,com Gorgota, sat [REDACTED] ,jud Prahova, in calitate de VECINI / in codul postal , Oferta de vanzare nr.18 din data de 18.08.2025., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2318 ha nr. cadastral 29645 nr. carte funciara 29645 nr. Tarla 38 . parcela P395/87 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 9134,20 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei .GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,
DUMITRU IONUT NICOLAE
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.
[REDACTED]

INTOCMIT ,
.Referent Nicolae Mariana.

[REDACTED]

Data 18.08.2025.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea GORGOTA	Nr. 18 din 18.08.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta lui Land Imob Development ,str George Constantin,nr 3,et 7,Bucuresti,Sector 2 ,comGorgota,in calitate de VECINI / in codul postal , Oferta de vanzare nr.18 din data de 18.08.2025., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2318 ha nr. cadastral 29645 nr. carte funciara 29645 nr. Tarla 38 . parcela P395/87 categoria de folosinta ARABIL la pretul de 9134,20 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei .GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,
DUMITRU IONUT NICOLAE
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.


INTOCMIT ,
Referent Nicolae Mariana.



Data 18.08.2025.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.