



ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la nomenclatură metodologică)

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾, IOLE INVESTITII SRL, CIF/CUI 18375119, având adresa de comunicare în localitatea BUCUREȘTI, str. SOS FABRICA DE GLUCOZA nr. 9B., bl. B, sc. A, et. 13, ap. 1301, județul/sectorul 2, codul postal, e-mail DANA@VENTURELABPARTNERS.COM, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1378 (ha), reprezentând cota-parte la prețul de (*) 5195 (lei), prin MACELARU DANA-FLORENTA., în calitate de ADMINISTRATOR, CNP. cu domiciliul BUCUREȘTI, județul/sectorul

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Vânzare în bloc a tuturor celor 184 loturi de teren deținute de societatea IOLE Investiții în Comuna Gorgota, Județul Prahova la prețul total de 545.000 Euro (echivalent RON = 2.711.920 RON)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta 3) (**)	Observa tii	
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funciar a (**)	Numa r tarla/l ot (**)			Numar parcela (**)
		Supraf ata totala (*)	Cota- parte ⁵ ,						
Se completea za de catre vanzator.	GORGOTA	0,1378		25743	25743	715	271/87	ARABIL	
Verificat primarie4)	GORGOTA	0,1378		25743	25743	715	271/87	ARABIL	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☒ NU ☐

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
IOLE INVESTITII
Prin Macelaru Dana-Florenta
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 14.10.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta
Unitatea GORGOTA	Nr 101 din .14.10.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la Noa Investitii, Bucuresti, sector 1, str Argentina nr 25 parter, in calitate de VECINI / in codul postal , Oferta de vanzare nr.101 din data de 14.10.2024., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1378 ha nr. cadastral 25743 nr. carte funciara 25743 nr. Tarla 15 nr. parcela P271/87 categoria de folosinta ARABIL, la pretul de 5195 afisata la sediul/site-ul Primariei .GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,
DUMITRU IONUT NICOLAE
(numele si prenumele/semnatura)

L.S. ANIA
[Redacted Signature]

INTOCMIT ,
.Referent Nicolae Mariana.

[Redacted Signature]

Data .14.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul PRAHOVA	Registrul de evidenta Nr 101 din .14.10.2024
Unitatea GORGOTA	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la Gaman Elena Poliana si Gaman Florin Adrian , com Gorgota , [REDACTED] , in calitate de VECINI / in codul postal , Oferta de vanzare nr.101 din data de 14.10.2024., depusa SC IOLE INVESTITII SRL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1378 ha nr. cadastral 25743 nr. carte funciara 25743 nr. Tarla 15 nr. parcela P371/87 categoria de folosinta ARABIL, la pretul de 5195 afisata la sediul/site-ul Primariei .GORGOTA, judetul PRAHOVA

Primar,
DUMITRU IONUT NICOLAE
(nume si prenumele/semnatura)

L.S.
[REDACTED]

INTOCMIT ,
.Referent Nicolae Mariana.

[REDACTED]

Data .14.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.