

364800

364700

SUPTO TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

585000

585000

30522

JUDET PRAHOVA

TERITORIU ADM. GORGOTA

INTRAVILAN/EXTRAVILAN COM.GORGOTA Tarla 36 , Parcela A.386/3

NUMAR CAD. 25356 SUPRAFATA TEREN MASURATA = 1614 MP

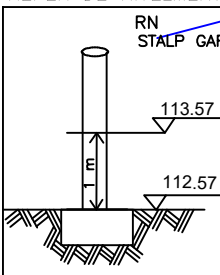
BENEFICIAR : S.C. SIMAR CAR WASH S.R.L.



NR.CAD.30520 NR.CAD.30522 NR.CAD.30534 NR.CAD.30536 NR.CAD.30541 NR.CAD.30544 NR.CAD.25352 NR.CAD.25353 NR.CAD.25354 NR.CAD.25355 NR.CAD.25357 NR.CAD.25359 NR.CAD.30780 NR.CAD.29935 NR.CAD.29935+NR.CAD.25356

PLAN DETALIU

REPER DE NIVELMENT



LEGENDA :

AX SANT
TALUZ
CUTIE GAZ
CAMIN
GARD PLASA

NOTA :
SUPRAFATA TEREN NR.CAD.25356 =1614MP
SUPRAFATA TEREN INTRAVILAN NR.CAD.25356=924MP
SUPRAFATA TEREN EXTRAVILAN NR.CAD.25356=690MP
SUPRAFATA TEREN ZONA STUDIATA DJ 101E NR.CAD.29935+TEREN NR.CAD.25356=3559MP
SUPRAFATA TEREN ZONA STUDIATA DJ 101E(NR.CAD.29935)=1945MP

Amplasament : com. Gorgota, sat Gorgota Tarla 36 ,
Parcela A.386/3 Nr Cad. 25356

PL.2

Autorizat OCPI
Ing.Sandu Alexandrina
autorizatie
serie RO-B-F nr0087/2010

SCARA
1:500
20.08.2024

SUPTO TOPOGRAFIC IN SCOPUL:
OBTINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM

Sistem de proiectie "STEREO 70"
Sistem de referinta "MAREA NEAGRA 1975"

P.U.D.

Plansa
nr.4

REGLEMENTARI EDILITARE

UTR 2b POT=27%, CUT=0.3-0.9 ; L

- SUPRAFATA STUDIATA : 3559mp
SUPRAFATA TEREN S=1614mp din care
SUPRAFATA TEREN INTRAVILAN Sc=924mp
SUPRAFATA TEREN EXTRAVILAN S=690mp
LIMITA INTRAVILAN
CLADIRI LOCUINTE EXISTENTE
CLADIRE SPALATORIE PROPUSA
Sc=135mp, Scd=135m,
POT=15%, CUT=0.15

RETELE EXISTENTE

- RETEA APA
RETEA CANALIZARE
RETEA GAZE NATURALE
RETEA TELEFONIE Te
RETEA ELECTRICITATE LES 0.4KV

RETELE PROPUSE IN INCINTA

- RETEA APA
RETEA CANALIZARE
RETEA ELECTRICITATE LES 0.4KV

S.C. ARHINOVA PROIECT S.R.L. J 29 /2515 / 2008, CUI 24452011 PLOIESTI, str. Banesti, nr.20, tel 0722430872				
SEF PROIECT		ARH. SIMONA GABRIELA VALCU		
PROIECTAT		ARH. SIMONA GABRIELA VALCU		
DESENAT		ARH. SIMONA GABRIELA VALCU		
Beneficiar:		S.C. SIMAR CAR WASH S.R.L. J29/1177/2024, CUI 50059993 Sediul: jud. Prahova, Com. Gorgota, sat Potlogratu, nr.277		
Titlu proiect: P.U.D. - RIDICARE RESTRICII DE CONSTRUIRE PENTRU AMPLASARE SPALATORIE AUTO(S=3559mp)				
SI CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO MODULARA AUTOMATIZATA, IMPREJMUIRE, ALEE CAROSABILA SI PIETONALA, PARCARE, BRANSAMENTE UTILITATI				
Amplasament: jud. Prahova, com. Gorgota, sat Gorgota, nr.cad.25356 (T36 A 386 / 3 (nr. cad. 29935 (DJ101E)				
Scara: 1:500	Data: 03-03-2025	Proiect nr. 92	Faza: PUD.	Plansa nr. 4