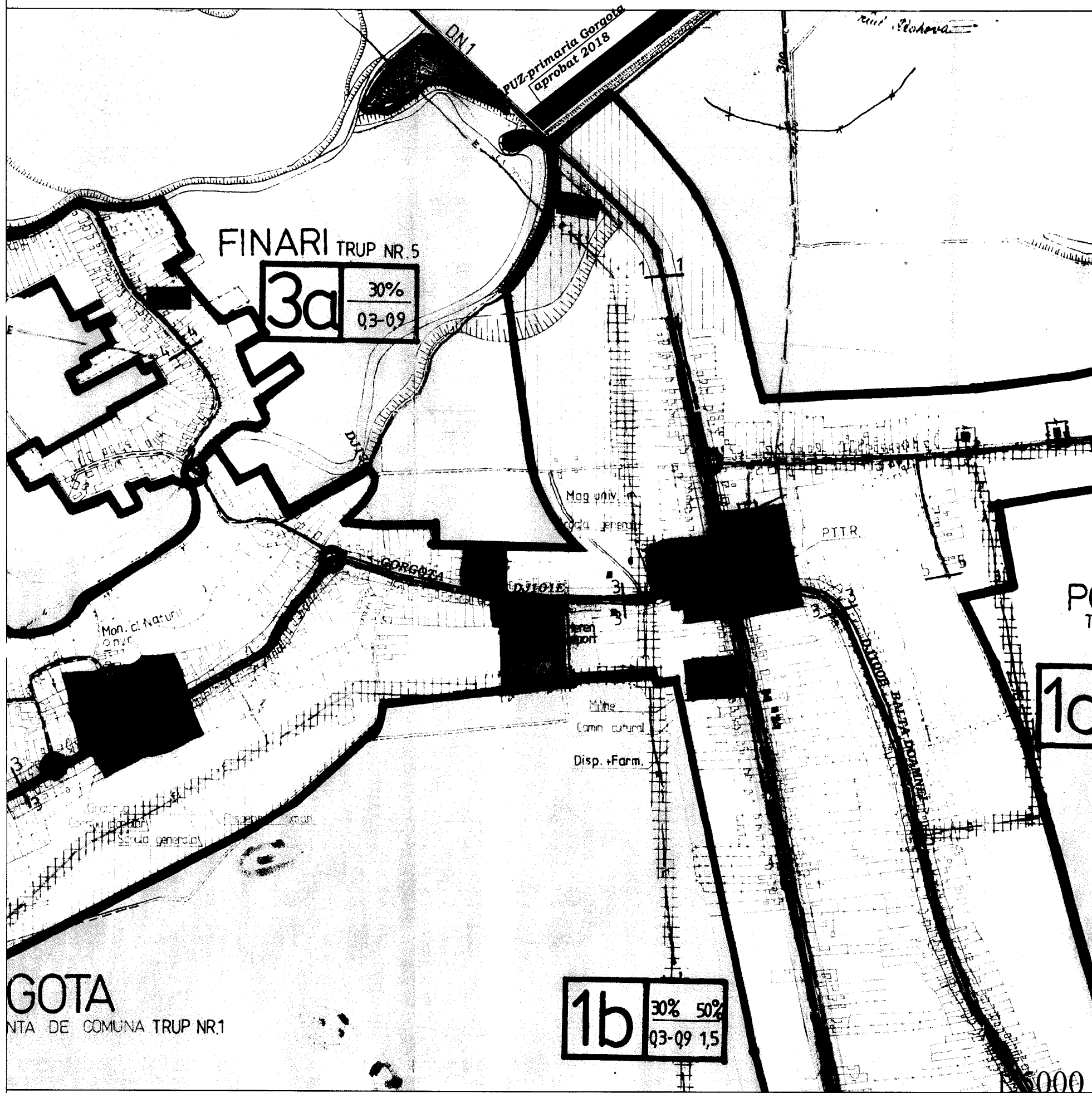


PUD-RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA(Sst=7097.13mp)



LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN CONF. AVIZ OCOT
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONE DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ▨ ZONE UNITATI INDUSTRIALE /UNITATI AGRICOLE
- ▩ ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE
- ▧ ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE
- ▦ ZONA GOSPODRIE COMUNALA /CIMITIRE
- ▤ ZONA APA CURGATOARE
- DRUM NATIONAL
- DRUM JUDETEAN
- DRUM COMUNAL
- REGLEMENTARI
- ○ AMENAJARI INTERSECTII, PODURI
- ▨ INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PINA LA INTOCMIREA UNUI PUZ : PUD
- ▩ INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- 1 30% POT / 03-09 CUT NUMAR UNITATE TERITORIALA
- ○ MODERNIZARI DRUMURI, REZOLVARI INTERSECTII
- ○ PROPUNERE DRUMURI
- ○ OBIECTIVE PROPUSE
- ZONA INUNDABILA
- ▨ PROTECTIE SANITARA (st.epurare, pg, ps, i/a, gasp.apa)
- ZONA PROTECTIE RELETE
- ZONA POLUARE TRAFIC
- SRMG ST. GAZE
- Zona protectie MONUMENTE ALÉ NATURII



CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA
-ZONA STUDIU-

ANEXA LA AVIZUL NIC. C.T.A.T.U. PRAHOVA
Nr. 269 din 30.09.2018
Arhitect *[Signature]*

GOTA
COMUNA DE COMUNA TRUP NR.1

1b 30% 50%
03-09 1,5

Proiectant general:	ISTBAN CONSULTING S.R.L. PRAHOVA, Campina, str. Dealului, nr.38A. J29/21/06.01.2009 RO 24919975 Tel/Fax: 0244-366.164; mobil: 0728147147	Beneficiar:	COMUNA GORGOTA	Proiect nr.	01/03/18
Proiectant de specialitate:	BIA LIDIA ENE 0244 592968 ; Mobil 0744821706; 0722751278	DOCUMENTATIE TEHNICA : PUD-RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PENTRU MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA(Sst=7097,13mp)	com.Gorgota, sat Potigrafu, nr.375, DJ101E/DN1, NC22732 T11, Cc892, HC890	Faza:	PUD
SPECIFICATIE	NUME	SIGNATURA	Scara:	TITLU PLANSA:	Plan nr.:
Proiectat	arh. Lidia Ene	<i>[Signature]</i>	1:5000	INCADRARE IN ZONA	A-0
Descenat	arh. Lidia Ene		Data:		
Director	ing. Istrate Andrei		01.03.2018		

NRA A

PROFIL DN1, SC 1:200, CF.PUG, A-A

SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE

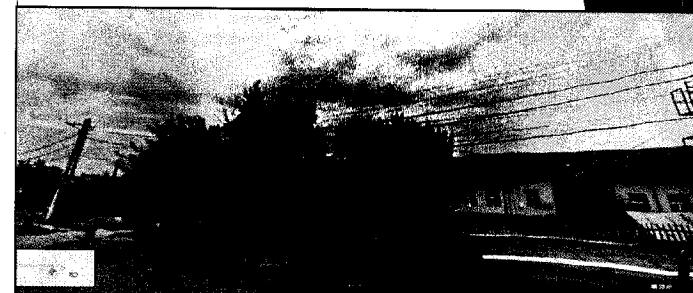
SCARA 1:500

UTR 1b-L
 POT max=30%
 CUT max=0.9
 Rh max=P+2

JUDET PRAHOVA
 TERITORIU ADM. GORGOTA INTRAVILAN
 SAT POTIGRAFUTARLA 11, PARC. CC 892,
 A 889, A 891, HC 890
 PROPRIETAR : COM. GORGOTA
 CONFORM : HOTARARE NR. 23/31.08.1999

Disfunctionalitati:
 -situarea terenului la intersectia
 a 2 strazi cu trafic mare
 -necesitatea mutarii statiei de
 autobuz

PROFIL DN1, SC 1:200,
 existent, A-A

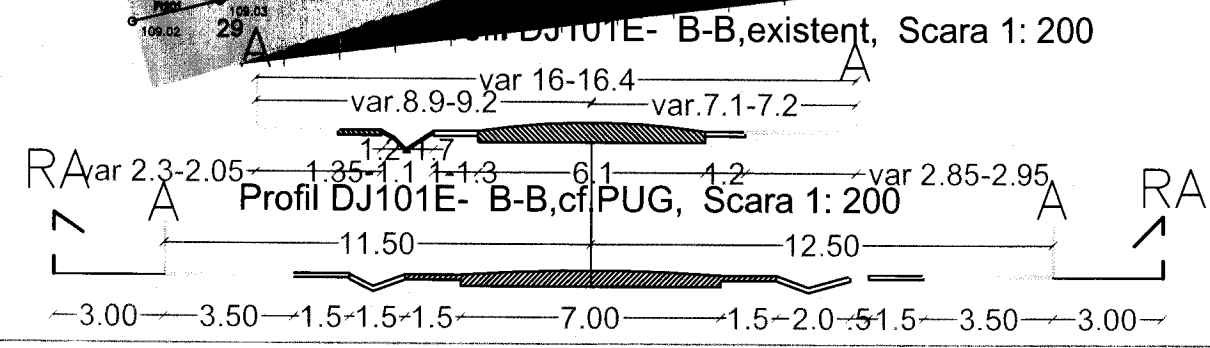
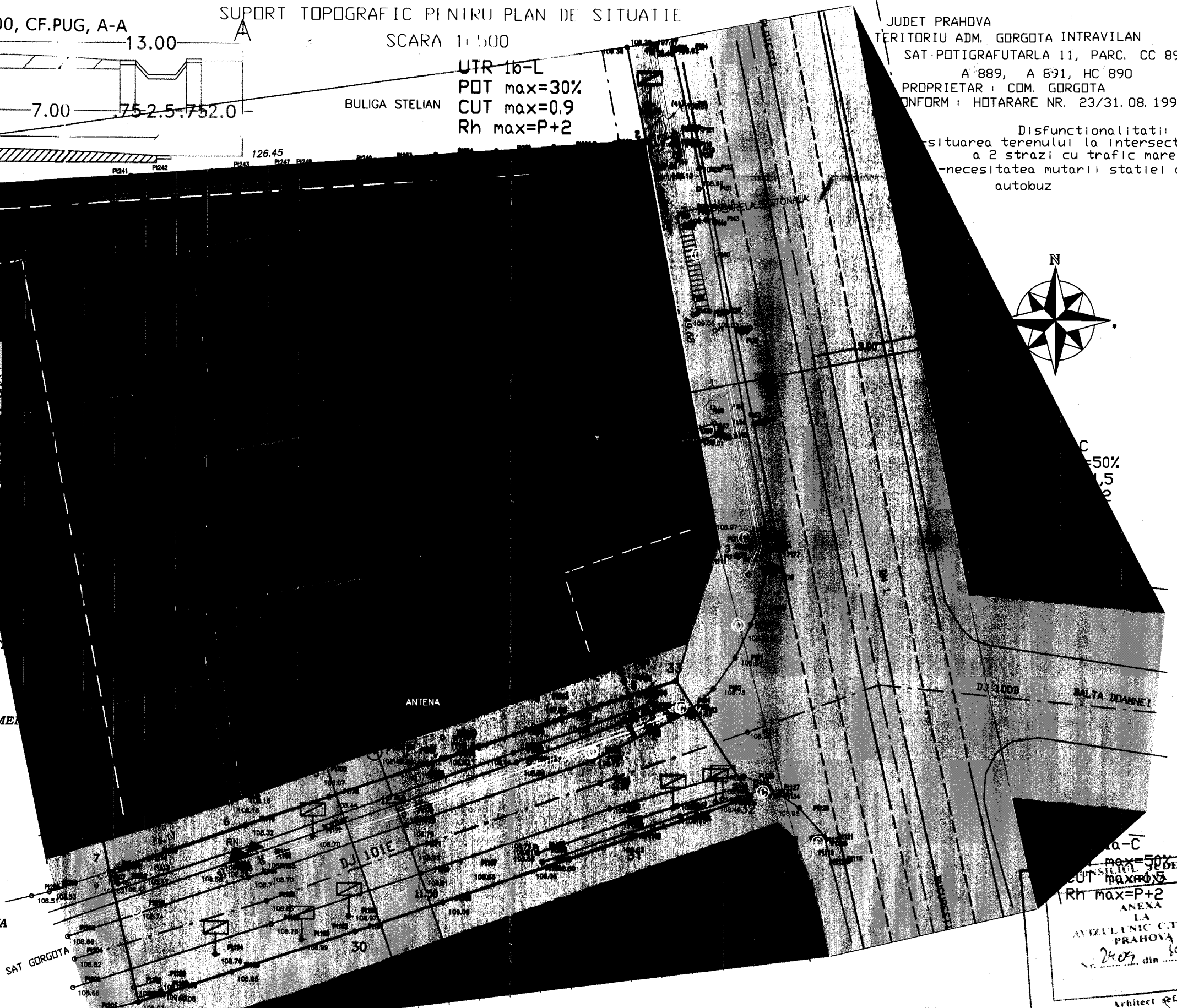


Sc existent=Scd=977,47mp
 POT existent=17.38%
 CUT existent=0.174
 (raportati la 5623,09mp zona centrala)

- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- RESTRICIE DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUD/PUZ
- ALINIAMENT CONFORM PUG
- REGIM DE ALINIERE CONFORM PUG
- EDIFICABIL CONFORM PUG

- CONSTRUCTII DURABILE, STARE BUNA
- CONSTRUCTII SEMIDURABILE, STARE BUNA
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

- LEGENDA:
- STALP ELECTRIC
 - FANTANA
 - INDICATOR
 - HIDRANT
 - CAMIN
 - CONDUCTA GN SUPRATERANA
 - SANT (RIGOLA)



max=50%
 CUT max=0.5
 Rh max=P+2
 ANEXA LA
 AVIZUL NIC C.T.A.T.U.
 PRAHOVA
 Nr. 2407 din 30.03.2018
 Architect *Gabari*

Proiectant general: 	S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L. PRAHOVA, Campina, str. Dealului, nr.38A 259/21.06.01.2009 RO 24919975 Tel: Fax: 0244-368.164, mobil: 0728147147	Beneficiar: COMUNA GORGOTA	Proiect nr. 01/03/18
Proiectant de specialitate: BIA LIDIA ENE 0244 592968 ; Mobil: 0744821706; 0722751278	DOCUMENTATIE TEHNICA : CONSTRUIRE PENTRU MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA (Sat=7097,13mp) com.Gorgota, sat.Potigrafu, nr.375, DJ101E/DN1, NC22732 T11, Cc892, HC890	Faza: PUD	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara
Proiectat	arb. Lidia Ene	<i>Lidia Ene</i>	1:500
Desenat	arb. Lidia Ene		Data:
Director	ing. Istrate Andrei		01.03.2018
TITLU PLANSA: SITUATIA EXISTENTA			Plan nr.: A-1

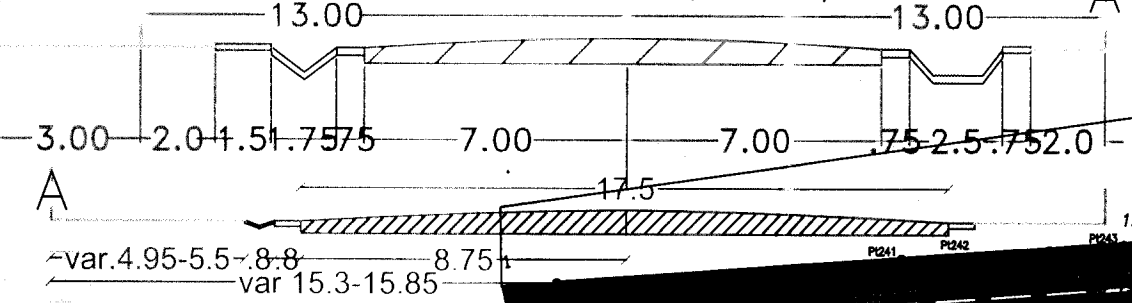
RA A

PROFIL DN1, SC 1:200, CF.PUG, A-A

SUPPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

JUDET PRAHOVA
 TERITORIU ADM. GORGOTA INTRAVILAN
 SAT POTIGRAFUTARLA 11, PARC. CC 892,
 A 889, A 891, HC 890
 PROPRIETAR : COM. GORGOTA
 INFORM : HOTARARE NR. 23/31.08.1999



PROFIL DN1, SC 1:200,
 existent, A-A

BILANT ZONA EXISTENT PROPUS
 CENTRALA-5623.09MP

Destinatie	S(mp)	%	S(mp)	%
Constructii	977.47	17.38	1912.18	34
Spatii verzi	3182.43	56.58	1653.71	29.41
Alei, sp.joaca	1464	26.04	2057.2	36.59
Total	5623.09	100	5623.09	100

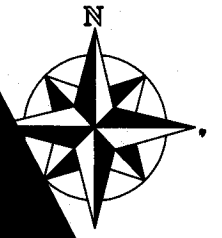
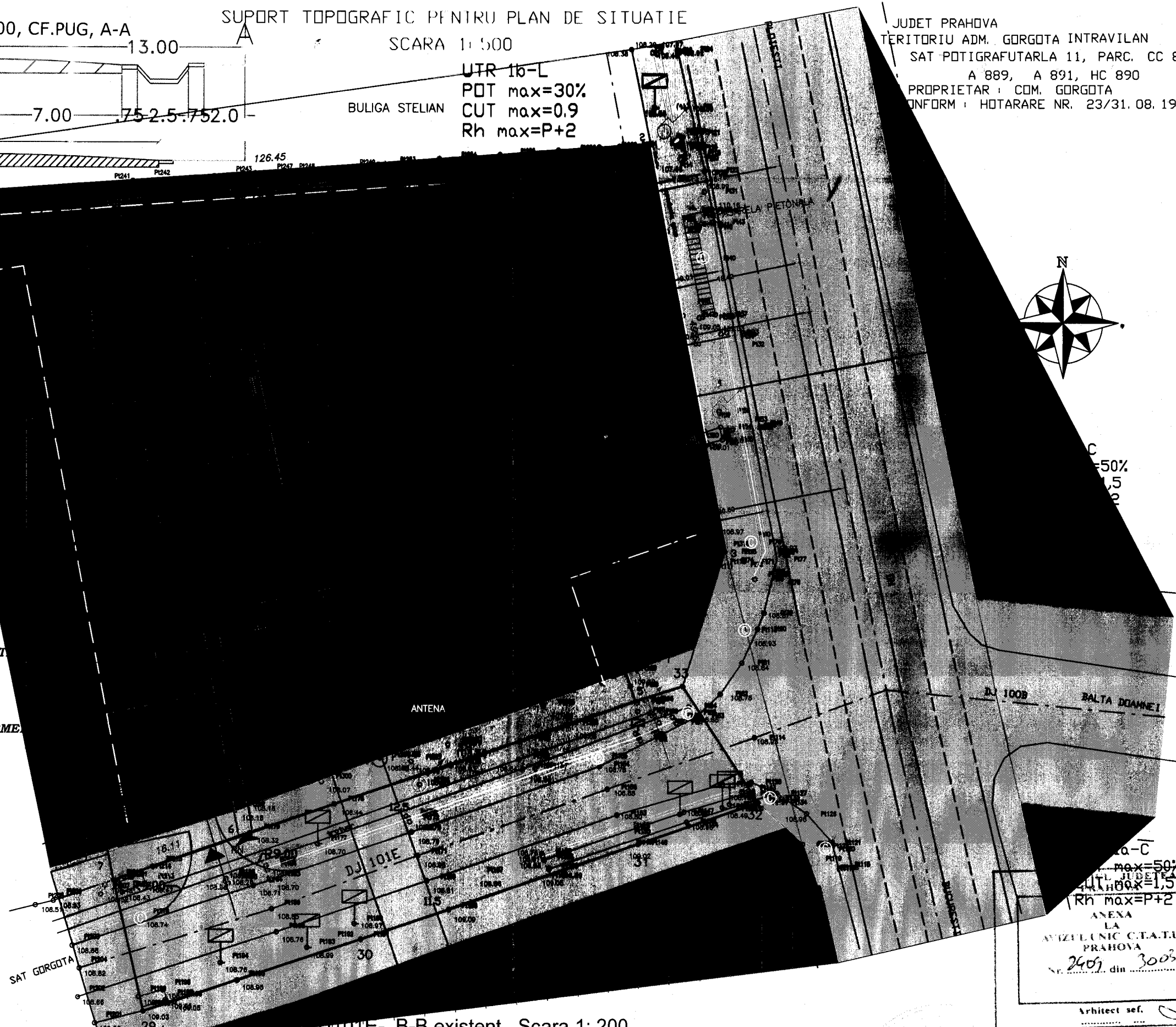
BILANT EXISTENT PROPUS

Zona functionala	S(mp)	%	S(mp)	%
C-zona centrala	5623.09	79.22	5623.09	79.22
Ccr	1474.04	20.78	1474.04	20.78
Total	7097.13	100	7097.13	100

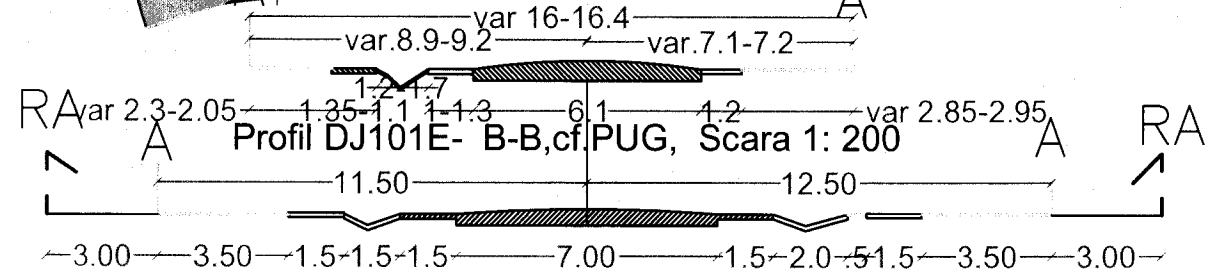
Sc propus=1912.18mp
 Scd propus=2945.26mp
 POT propus=34%
 CUT existent=0.52

- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERE
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUD/PUZ
- ALINIAMENT CONFORM PUG
- REGIM DE ALINIERE CONFORM PUG
- EDIFICABIL CONFORM PUG
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- ACCES PIETONAL ELECTRIC
- FANTANA
- INDICATOR
- HIDRANT
- CAMIN
- CONDUCTA GN SUPRATERANA
- SANT (RIGOLA)

GRADINITA POTIGRAFU



PROFIL DJ101E- B-B,existent, Scara 1: 200



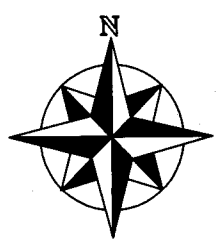
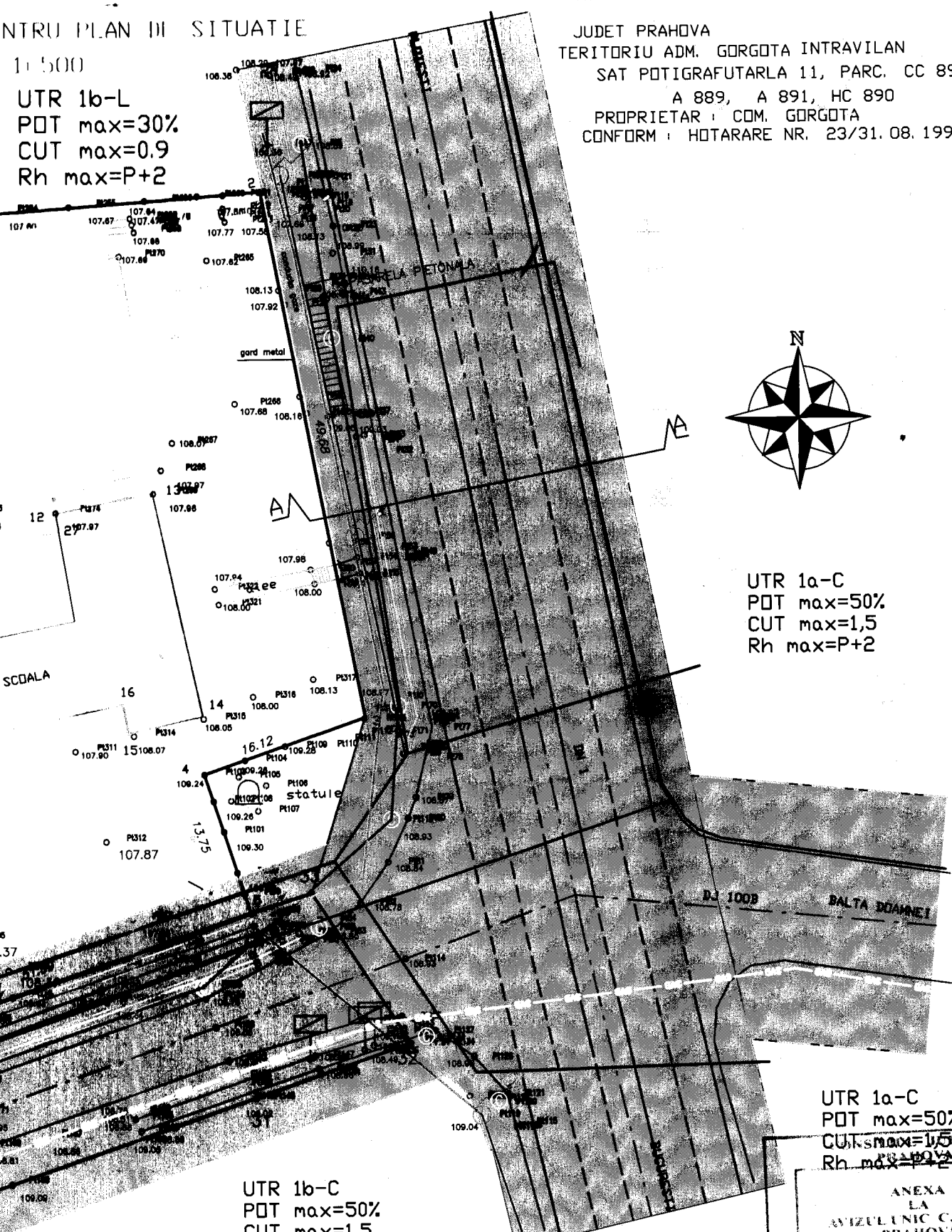
max=50%
 CUT max=1.5
 Rh max=P+2
 ANEXA LA ANIZUL NIC C.T.A.T.U. PRAHOVA
 2407 3003204
 Arhitect sef. *[Signature]*

Proiectant general:	ISTBAN	S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L. PRAHOVA, Campina, str. Dealului, nr.38A 2922106/01/2009 RO 24019975 Tel./Fax: 0244-366.164, mobil: 0728147147	Beneficiar:	COMUNA GORGOTA	Proiect nr.	01.03/18
Proiectant de specialitate:	BIA LIDIA ENE 0244 592968 : Mobil 0744821706, 0722751278			DOCUMENTATIE TEHNICA - CONSTRUIRE PENTRU MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA(Sst=7097,13mp) com.Gorgota, sat Potigrafu, nr.375, DJ101E/DN1, NC22732 T11, Cc892, HC890	Faza:	PUD
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	TITLU PLANSA:	Plan nr.:	A-2
Proiectat	arb. Lidia Ene	<i>[Signature]</i>	1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE		
Desenat	arb. Lidia Ene		Data:			
Director	ing. Istrate Andrei		01.03.2018			

NTRU PLAN DE SITUATIE

JUDET PRAHOVA
 TERITORIUL ADM. GORGOTA INTRAVILAN
 SAT POTIGRAFUTARLA 11, PARC. CC 892,
 A 889, A 891, HC 890
 PROPRIETAR : COM. GORGOTA
 CONFORM : HOTARARE NR. 23/31.08.1999

1:500
 UTR 1b-L
 POT max=30%
 CUT max=0.9
 Rh max=P+2



UTR 1a-C
 POT max=50%
 CUT max=1,5
 Rh max=P+2

UTR 1b-C
 POT max=50%
 CUT max=1,5
 Rh max=P+2

UTR 1a-C
 POT max=50%
 CUT max=1,5
 Rh max=P+2

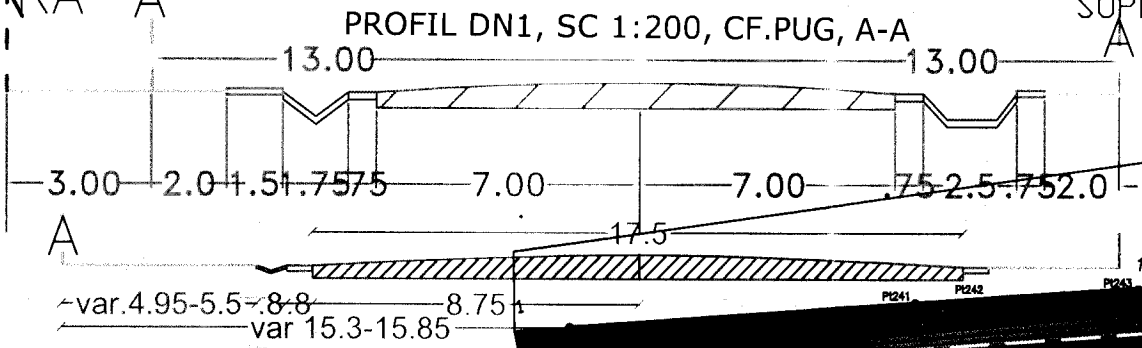
ANEXA LA AVIZUL NIC C.T.A.T.U. PRAHOVA

24.07 din 30.07.2018

Architect ses *[Signature]*

Proiectant general:	S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L. PRAHOVA, Campina, str. Dealului, nr.38A 29231/06.01.2009 RO 24919975 Tel./Fax: 0244 366 164; mobil: 0728147147	Beneficiar:	COMUNA GORGOTA	Proiect nr.:	01/03/18
Proiectant de specialitate:	BIA LIDIA ENE 0244 592968 ; Mobil 0744821706; 0722751278	DOCUMENTATIE TEHNICA : CONSTRUIRE PENTRU MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOLA GIMNAZIALA (Sst=7097,13mp) com.Gorgota, sat Potigrafu, nr.375, DJ101E/DN1, NC22732 T11, Cc892, HC890	Faza:	PUD	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNALE	Scara:	TITLU PLANSA:	Plan nr.:
Proiectat	arh. Lidia Ene	<i>[Signature]</i>	1:500	REGLEMENTARI EDILITARE	A-3
Desenat	arh. Lidia Ene		Data:		
Director	ing. Istrate Andrei		01.03.2018		

RA A



PROFIL DN1, SC 1:200, existent, A-A

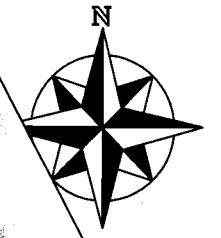
SUPPORT TOPOGRAFIC PENTRU PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

UTR 1b-L
 POT max=30%
 CUT max=0.9
 Rh max=P+2

BULIGA STELIAN

JUDET PRAHOVA
 TERITORIU ADM. GORGOTA INTRAVILAN
 SAT POTIGRAFUTARLA 11, PARC. CC 892,
 A 889, A 891, HC 890
 PROPRIETAR : COM. GORGOTA
 INFORM : HOTARARE NR. 23/31.08.1999



UTR 1a-C
 POT max=50%
 CUT max=1,5
 Rh max=P+2

- LIMITA ZONA STUDIATA
- DOMENIU PUBLIC AL STATULUI AFLAT ADM.CNAIR
- DOMENIU PUBLIC AL JUDETULUI
- DOMENIU PUBLIC AL COMUNEI GORGOTA
- PROPRIETATE PRIVATA A PERS FIZICE SAU JURIDICE
- PROPUNERE DE TRECERE IN DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI-S=227.78mp
- ALINIAMENT CONFORM PUG
- REGIM DE ALINIERE CONFORM PUG EDIFICABIL CONFORM PUG
- CONSTRUCTII EXISTENTE

GRADINITA POTIGRAFU

ANTENA

UTR 1b-C
 POT max=50%
 CUT max=1,5
 Rh max=P+2

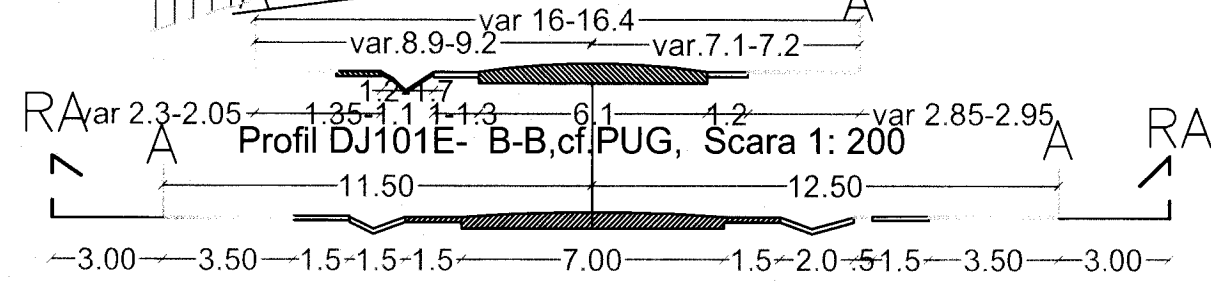
ROMANA
 UTR 1a-C
 POT max=50%
 CUT max=1,5
 Rh max=P+2
 LA
 AVIZULNIC C.T.A.T.U.
 PRAHOVA
 Nr. 2401 din 30.03.2018
 Architect *[Signature]*

ACCES AUTO

LEGENDA:

- STALP ELECTRIC
- FANTANA INDICATOR
- HIDRANT
- CAMIN CONDUCTA GN SUPRATERANA SANT (RIGOLA)

Profil DJ101E- B-B,existent, Scara 1: 200



Proiectant general:	ISTBAN PRAHOVA, Campina, str. Dealului, nr.38A J29-2/166.01.2019 RO 24919975 Tel/Fax 0244-356.154; mobil: 0728147147	Beneficiar:	COMUNA GORGOTA	Proiect nr.	01/03/18
Proiectant de specialitate:	BIA LIDIA ENE 0244 592968 ; Mobil 074-4821706; 0722751278	DOCUMENTATIE TEHNICA: CONSTRUIRE PENTRU MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA(Sst=7097,13mp) com Gorgota, sat Potigrafu, nr.375, DJ101E/DN1, NC22732 T11, Cc892, HC890	Faza:	PUD	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAVINA	Scara:	1:500	
Proiectat	arb. Lidia Ene		Data:	01.03.2018	
Desenat	arb. Lidia Ene		TITLU PLANSA:	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	
Director	ing. Istrate Andrei			Plan nr.: A-4	

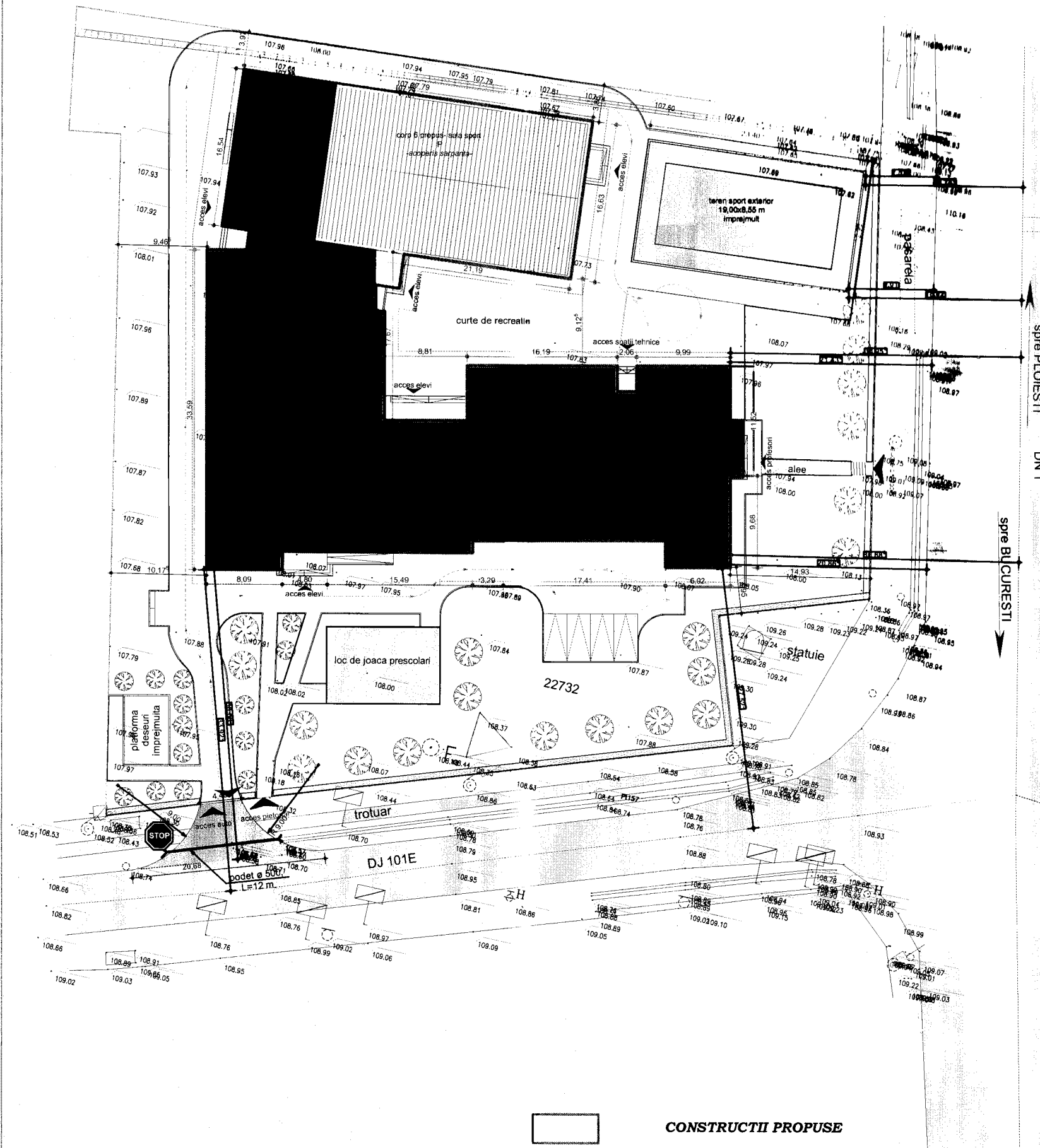
**BILANT ZONA EXISTENT PROPUS
CENTRALA-5656.61MP**

Destinatie	S(mp)	%	S(mp)	%
Constructii	684	12.16	1912.18	34
Spatii verzi	3475.09	61.8	1653.71	29.41
Alei, sp.joaca	1464	26.04	2057.2	36.59
Total	5623.09	100	5623.09	100

BILANT EXISTENT PROPUS

Zona functionala	S(mp)	%	S(mp)	%
C-zona centrala	5623.09	79.22	5623.09	79.22
Ccr	1474.04	20.78	1474.04	20.78
Total	7097.13	100	7097.13	100

Sc PROPUS=Scd=1912.18mp
Scd propus=2945.26mp
POT propus=34%
CUT existent=0.52



CONSILIUL JUDETEAN
 PRAHOVA
 ANEXA
 LA
 AVIZUL NIC C.T.A.T.U.
 PRAHOVA
 Nr. 2405 din 30.03.2018
 Arhitect *[Signature]*

Proiectant general:	ISTBAN	S.C. ISTBAN CONSTRUCT & CONSULTING S.R.L. PRAHOVA, Campina, str. Dealului, nr.38A J29/21/06.01.2009 RO 24919975 Tel./Fax: 0244-366.164; mobil: 0728147147	Beneficiar:	COMUNA GORGOTA	Proiect nr.	01/03/18
Proiectant de specialitate:	BIA LIDIA ENE 0244 592968 ; Mobil 0744821706; 0722751278			DOCUMENTATIE TEHNICA - CONSTRUIRE PENTRU MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE SCOALA GIMNAZIALA (Sst=7097,89mp) com.Gorgota, sat Potigrafu, nr.375, DJ101E/DN1, NC22732 T11, Cc892, HC890	Faza:	PUD
Specificatie	NUME	SEMNTURA	Scara:	1:500	Titlu PLANS:	
Proiectant	arh. Lidia Ene		Data:	01.03.2018		Plan nr.:
Desenat	arh. Lidia Ene					A-5
Director	ing. Istrate Andrei					