



HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpararii unor imobile (terenuri)

**Consiliul Local al Unității Administrativ - Teritoriale - Gorgota, întrunit în
ședința ordinară, în data de 30 august 2018;**

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 4898/20.08.2018 întocmit de secretarul comunei Gorgota, județul Prahova;
- Expunerea de motive nr. 4899/20.08.2018 prezentată de d-nul Ionuț - Nicolae Dumitru, primarul comunei Gorgota, județul Prahova privind aprobarea cumparării unor imobile;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gorgota;

In conformitate cu prevederile:

- art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (11) și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858, art. 863, lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică;
- Secțiunea a-5-A: EXCEPTARI - Paragraful 4 - Exceptari specifice pentru contractele de servicii, art. 29 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.I. nr. 9/16.02.2018 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2018 și estimarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anii 2019-2021 al comunei Gorgota, județul Prahova.
- Acordul Consiliului Local Gorgota exprimat în Procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 09.08.2018 cu privire la aprobarea cumparării unor imobile;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001-privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă participarea la licitația de vânzare pentru valorificarea unor imobile – terenuri situate în comuna Gorgota, sat Potigrafu, județul Prahova și în orașul Baicoi, județul Prahova **proprietatea S.C. ITALROM TIMBER S.R.L. „in insolventă”**.

Art.2. alin. (1). Aprobă cumpararea imobilelor **proprietatea S.C. ITALROM TIMBER S.R.L. „in insolventă”** :

- teren, categoria de folosinta: arabil, intravilan, in suprafata totala masurata de 8 910 mp, situat in sat Potigrafu, tarlaua 43, parcelele A432/3, 432/4, 432/5, numar cadastral 20 575.

- teren, in suprafata totala de 10 000 mp, situat in oras Baicoi, jud. Prahova tarlaua 121, parcela 2426/39-A.

alin. (2). Vanzarea imobilelor prevazute la alin. (1) se va face prin lichidator judiciar CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENTA MACOVEI ANETA, reprezentat prin MACOVEI ANETA, fiind dobândit conform Actului de alipire de terenuri autentificat sub nr. 2666 din 16.10.2007 de Biroul Notarului Public Laslo Cristina-Carmen, Ploiesti.

Art.3. Aproba pretul de pornire al licitatiei de vanzare terenuri, dupa cum urmeaza:

- pentru terenul situat in comuna Gorgota, sat Potigrafu, judetul Prahova - **90.000 lei fara TVA,**

- pentru terenul situat in orasul Baicoi, judetul Prahova - **10.000 lei, in regim de scutire de TVA.**

Art.4. Imputerniceste Primarul comunei Gorgota, judetul Prahova sa reprezinte unitatea la licitatie de vanzare terenuri, sa ofere ce pret va crede de cuviinta pentru adjudecarea acestor terenuri, avand in vedere preturile de pornire al licitatiei prevazute la art. 3 si să semneze, în numele si pe seama U.A.T./Comunei Gorgota, toate documentele ce rezulta din procedura de licitatie.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei pentru ducere la indeplinire, Institutiei Prefecului județului Prahova in vederea efectuării controlului de legalitate si tuturor institutiilor si persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Bran Iamandache**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR COMUNĂ,
Dănilă Anca**

Gorgota, 30.08.2018
Nr. 31
Red/Dact A.D./ 4 ex.

Nr. consilieri în funcție* 14
Nr. consilieri prezenți 14
Nr. voturi pentru 14
Nr. voturi contra 0
Nr. abțineri 0

* inclusiv Viceprimarul comunei Gorgota